

Exposé

Wilk De Luxe CI sehr guter Zustand

24.900,- €

Fahrzeug



Grundriss



Technische Daten

Modell-/Baujahr	1986, 1994
Gasprüfung	06/2026
Anzahl Schlafplätze	6
Gesamtlänge	898 cm
Gesamtbreite	248 cm
Höhe	254 cm
techn. zul. Gesamtmasse	1800 kg
Infrastruktur	WC Küche
	Rundsitzgruppe
	Doppel-/franz. Bett, Etagenbett, Doppelbett quer

Traumhafter Komplett-Campingplatz am Waldsee Kolpin**Wohnwagen + festes Vorzelt + hochwertige Terrasse — Sofort nutzbar — 24.900 € VB**

Zum Verkauf steht ein außergewöhnlich gepflegtes und vollständig ausgestattetes Campingensemble auf einem festen Platz am Waldsee Kolpin. Der Wohnwagen aus dem Baujahr 1994 befindet sich im Erstbesitz und wurde über viele Jahre mit viel Sorgfalt gepflegt und laufend erweitert. Der Innenraum weist nur geringe Gebrauchsspuren auf und vermittelt einen sehr gepflegten Gesamteindruck.

Zum Angebot gehört ein großzügiges Steckdaub-Zelt mit den Maßen 7,50 m × 2,60 m, das durch den festen Holzausbau, drei zu öffnende Glasfenster, Teppichboden sowie eine abschließbare Eingangstür eher wie ein kleines Ferienhaus wirkt. Der Wohnwagen selbst misst 8,98 m × 2,48 m × 2,54 m.

Im Wohnwagen befinden sich eine gemütliche Essecke, die zusätzlich als Schlafplatz genutzt werden kann, ein Doppelbett, ein Badezimmer mit Waschbecken und Toilette sowie zahlreiche Schränke und Stauraummöglichkeiten. Für zusätzlichen Komfort sorgt eine Saphir Comfort IR Klimaanlage.

Das Vorzelt bietet einen großzügigen Essbereich mit Tisch, Sitzbank und zwei Stühlen sowie eine vollständig ausgestattete Küche mit Waschbecken, Kühlschrank, Herd, Backofen, Kaffeeautomat, neuer Heißluftfritteuse und umfangreichem Küchenzubehör. Im hinteren Bereich befinden sich zwei Stockbetten, ein Kleiderschrank sowie ein zusätzlicher Kühlschrank mit Gefrierfach von Exquisit. Insgesamt eignet sich der Platz komfortabel für bis zu sechs Personen.

Auch an kühleren Tagen bietet der Platz hohen Komfort durch einen leistungsstarken ROWI Gas-Heizofen mit 4.200 Watt.

Die großzügige Terrasse wurde hochwertig in Holz ausgeführt und verfügt über eine Überdachung, Blumenkästen, Außenbeleuchtung, Deckenventilator sowie hochwertige Terrassenmöbel mit großem Tisch und sechs Stühlen. Fernseher befinden sich im Wohnwagen und im Vorzelt.

Zum umfangreichen Inventar gehören unter anderem zwei Schuppen mit viel Stauraum, Werkzeug, Makita-Rasenmäher inklusive Akkus, Heckenschere, Staubsauger, Warmwasser-Außendusche, DuoControl für Gasflaschen mit Gasabnahme bis 2026, Satellitenanlage, Tisch- und Handkreissäge, Workmate, Rollsammler, Vertikutierer, Laubsauger und Bläser, Schleifbock, Schubkarre, Ausziehleiter, Kärcher, zusätzliche Stühle sowie weiteres praktisches Garten- und Haushaltszubehör und vieles mehr.

Ein besonderer Vorteil ist die Lage: Der Kolpiner See ist in etwa sieben Minuten fußläufig erreichbar und lädt zum Baden und Erholen ein.

Konditionen

- Baujahr Wohnwagen CI Caravans Wilk 700: 1994
- Großes Steckdaub-Vorzelt 750 × 260 cm
- Erstbesitz
- Standort: Fester Campinplatz am Waldsee Kolpin - komplett ausgebaut mit Holz-Innenausbau
- Hochwertige überdachte Terrasse
- Vollständig möbliert & ausgestattet
- Sofort bezugsfertig
- Geeignet für bis zu 6 Personen
- Jahresmiete: 1.665 € zzgl. Strom
- Kaufpreis: 24.900 € VB

Der Verkauf erfolgt vollständig inklusive Inventar – übernommen wird alles wie besichtigt.

- Pakete (Frosterfach klein, Kühlschrank bis 110 l, Kühlschrank über 110 l)
- Klimaanlage
- AES-Kühlschrank
- Warmwasser, Warmwasserboiler
- DAB Radio





Verkäufer