

Exposé

McLouis Nevis

82.900,- €

Fahrzeug



## Technische Daten

<b>Modell-/Baujahr</b>	2022, 04/2021
<b>Gasprüfung</b>	10/2024
<b>Anzahl der Achsen</b>	2
<b>Leistung</b>	103 KW / 140 PS
<b>km Stand</b>	16565 km
<b>Schadstoffklasse/-norm</b>	Euro 6
<b>Basisfahrzeug</b>	FIAT Ducato
<b>Motordetails</b>	46349131
<b>Getriebe</b>	Schaltgetriebe
<b>Anzahl Schlafplätze</b>	4
<b>Gesamtlänge</b>	745 cm
<b>Gesamtbreite</b>	235 cm
<b>Höhe</b>	295 cm
<b>Aufbauart</b>	Integriert
<b>Leergewicht</b>	2945 kg
<b>techn. zul. Gesamtmasse</b>	3500 kg
<b>Zuladung</b>	555 kg
<b>Infrastruktur</b>	Küche WC
<b>Liegeflächen</b>	Hubbett (190x130)
<b>Sitze mit Gurt</b>	4
<b>Anhängerlast (gebremst)</b>	2000 kg
<b>Anhängerlast (ungebremst)</b>	750 kg
<b>Kraftstoff</b>	Diesel
<b>Heizung</b>	Truma Combi 4
<b>Wasservorrat</b>	100 l
<b>Abwassertankvolumen</b>	100 l
<b>Führerscheinklasse</b>	B
<b>Vorbesitzer</b>	1
<b>Farbe</b>	weiß
	im Kundenauftrag
	L-Sitzgruppe
	Einzelbett, Hubbett

**McLouis Nevis 273 (Bj. 2021)**

**Einfach! Das ist der wahre Komfort!** - Ein Wohnmobil, das sich auf das Wesentliche konzentriert.

**Beschreibung:**

Dieser McLouis Nevis 273 ist das ideale Fahrzeug für Genießer, die Wert auf maximalen Wohnraum und unkomplizierte Handhabung legen. Statt anfälliger Bordelektronik und Technik-Rätseln bietet dieser Vollintegrierte ehrliches, stressfreies Camping-Vergnügen.

**Die Highlights für entspannte Camper:**

- **Wartungsarm & Solide:** Was nicht verbaut ist, kann nicht kaputtgehen. Die Ausstattung ist intuitiv und auf Langlebigkeit ausgelegt.
- **Wahrer Wohnkomfort:** Ein Grundriss wie ein modernes Apartment. Separates Bad, separate Dusche und ein helles, italienisches Interieur.
- **Der unsichtbare Luxus:** Eine integrierte **Fußbodenheizung** sorgt für behagliche Wärme an kühlen Abenden – ideal für die Übergangszeit.
- **Sicher ans Ziel:** Mit Rückfahrkamera und Navigation ist das Wichtigste für eine entspannte Fahrt an Bord.
- **Raumwunder:** Einzelbetten im Heck, ein großes Hubbett vorne und eine riesige Heckgarage für E-Bikes und bequeme Relax-Sessel.

**Fahrzeugdaten:**

- **Modell:** McLouis Nevis 273 (Vollintegriert)
- **Basis:** Fiat Ducato
- **Motor:** 140 PS / 103 kW
- **Getriebe:** manuelles 6 Gang Schaltgetriebe
- **Zul. Gesamtgewicht:** 3.500 kg
- Führerschein B
- **Leergewicht (fahrbereit):** ca. 2.945 kg - ergibt eine solide Zuladung
- **Maße:** Länge ca. 7,45 m / Breite 2,35 m / Höhe ca. 2,95 m
- **Kilometerstand:** 16.565 km
- **Erstzulassung:** 28.9.2022
- **Preis:** € 82.900 (VHB)

Ein ehrliches Fahrzeug für Menschen, die lieber plaudern und genießen.

**Besichtigung & Abwicklung:**

Eine 3D-Tour durch das Interieur sowie Videos und detaillierte Fotos stellen wir ernsthaften Interessenten auf Anfrage gerne zur Verfügung. Das Fahrzeug steht in 3712 Maissau und kann nach Absprache besichtigt werden.

Eine Garantie-Lösung, (Teil-)Finanzierungen und Versicherungen gehören zum Rundum-sorglos-Angebot von Motorhome Depot.

Es handelt sich um einen Privatverkauf im Auftrag. Eine Rücknahme oder Gewährleistung ist ausgeschlossen. Irrtümer, Tippfehler und Änderungen vorbehalten. Alle Angaben ohne Gewähr. Zwischenverkauf vorbehalten.

- ABS, Airbag Beifahrer, Airbag Fahrer, Alufelgen, Beifahrersitz drehbar, Elektr. Fensterheber, ESP, Servolenkung, Tagfahrlicht, Zentralverriegelung
- 2. Garagentür, Fahrerhaustür, GFK-Aufbauwände, GFK-Dach, Heckgarage, Markise, Rahmenfenster, Verdunkelungs- und Fliegenschutzrollen, Vorzeltleuchte
- Fahrerhaus-Verdunkelungssystem, Fahrerhaussitze drehbar, Fahrersitz drehbar
- Gasheizung, Fußbodenheizung
- 2-Flammkocher, AES-Kühlschrank, Kühlschrank mit Frostfach
- Cassetten-Toilette, Dusche separat, Frischwassertank, Trenntoilette, Warmwasser, Warmwasserboiler
- Gasflaschenkasten für: 2x11 kg Fl.

- Navigationssystem, Radio/Tuner, Rückfahrkamera, SAT-Anlage
- Solaranlage
- Nichtraucherfahrzeug, Scheckheft gepflegt

## Bilder







**Verkäufer**

Motorhome Depot Wien West  
Herr Gerald Paul Pauser  
Schnirchgasse 11/1308  
1030 Wien

✉ [paul@motorhomedepot.at](mailto:paul@motorhomedepot.at)